

Parecer 376/2023

De: Manuella S. - SEPLAF - SAPLAN - COP

Para: SEPLAF - SAPLAN - COP - Comissão Orçamentista

Data: 29/09/2023 às 14:55:34

Setores envolvidos:

SEPLAF - SAPLAN - COP

ANÁLISE DAS PROPOSTAS

O Parecer Técnico referente as análises das propostas da licitação do parque esportivo segue em anexo.

Anexos:

Parecer_P.pdf

Trata o presente parecer da análise das propostas de preços globais apresentadas pelas Empresas JZR CONSTRUÇÕES LTDA, CERTA CONSTRUÇÕES CIVIS E INDUSTRIAIS LTDA, CONSTRUPAV EMPREENDIMENTOS LTDA, CONSTEM – CONSTRUTORA TORRES E MELO LTDA, WSC EMPREENDIMENTOS E A. R. PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, bem como a documentação da proposta com menor preço global, referentes a Concorrência 001/2023-SEPLAF, cujo objeto é execução a contratação de empresa para construção do Parque Esportivo, no Bairro Centro, do Município de Parnamirim/RN, conforme solicitação do Despacho 202-17.709/2022.

Foram analisados os seguintes documentos da proposta com menor preço global: Planilha orçamentária, Cronograma físico-financeiro, Composições de preços unitários, Leis Sociais e BDI das seis Licitantes.

No geral, observou-se conformidade de cálculos, conformidade com os modelos de referência e foram apresentadas composições de preços unitários para todos os itens das planilhas orçamentárias. Seguem abaixo análise dos itens do Edital pertinentes às propostas de preços:

10.1.5 – As planilhas orçamentárias das propostas apresentaram conformidade com o exigido no Edital.

10.2.1 – Os cronogramas físico-financeiros apresentados nas propostas não indicam os serviços pertencentes ao caminho crítico da obra, porém estão apresentados em conformidade com o modelo de referência do Edital.

10.3 – Os percentuais de tributos da composição de BDI da proposta estão em conformidade com o regime de tributação de incidência cumulativa, tal como no modelo de referência do Edital. Demais percentuais estão em conformidade com os quartis previstos no ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário;

11.12.5 - Verificação de inexequibilidade:

VALOR DE REFERÊNCIA DA ADMINISTRAÇÃO				TOTAL	70% DO TOTAL		
				R\$ 10.574.600,80	R\$ 7.402.220,56		
LICITANTES	VALORES PROPOSTOS PELAS LICITANTES			70,00% DA MÉDIA	VERIFICAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE		
	TOTAL POR LICITANTE	TOTAL 50% DO VALOR DA ADMINSTRAÇÃO	POR LICITANTE		MÉDIA DAS LICITANTES	VALOR DE REFERÊNCIA	SITUAÇÃO DA PROPOSTA
JZR CONST. LTDA	R\$ 9.082.899,51	R\$ 9.082.899,51	R\$ 9.730.458,37	R\$ 6.811.320,86	R\$ 6.811.320,86	EXEQUÍVEL	
CERTA CONST.	R\$ 9.492.581,24	R\$ 9.492.581,24				EXEQUÍVEL	
CONSTRUPAV	R\$ 9.517.496,31	R\$ 9.517.496,31				EXEQUÍVEL	
CONSTEM	R\$ 9.810.336,89	R\$ 9.810.336,89				EXEQUÍVEL	
WSC EMPREEND.	R\$ 10.226.336,89	R\$ 10.226.336,89				EXEQUÍVEL	
A. R. PROJ.	R\$ 10.253.099,35	R\$ 10.253.099,35				EXEQUÍVEL	

Consideram-se manifestamente inexequíveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela administração, ou
- valor orçado pela administração.

Conforme o exposto esta Comissão não identificou inconformidades na apresentação das propostas.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3612-74C0-DA3E-A6BF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MANUELLA SENA DE SOUSA (CPF 050.XXX.XXX-18) em 29/09/2023 14:56:00 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://parnamirim.1doc.com.br/verificacao/3612-74C0-DA3E-A6BF>