

ENVELOPE N° 2

PROPOSTA DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM

CONCORRÊNCIA N° 001/2022

CONSTEM – CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 06.927.666/0001-76

RECEBIDO
18/10/2022

Robson F. Benna da Silva
Assessor Técnico - SEMOP
Mat: 13952



ENVELOPE Nº 2

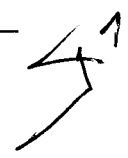
PROPOSTA DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM

CONCORRÊNCIA Nº 001/2022

CONSTEM – CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ: 06.927.666/0001-76





LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 001/2022

CARTA PROPOSTA

À

Comissão Permanente de Licitação da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Saneamento de Parnamirim-RN.

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas. Nossa proposta para execução dos serviços objeto do Edital de CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022, cujo objeto é **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)**, conforme projeto parte integrante deste processo, pelo valor total de R\$ 1.080.840,89 (UM MILHÃO E OITENTA MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS), com prazo de execução de obras de 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da emissão da ordem de serviço.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jader Torres, brasileiro, casado, RG nº 276.482-SSP/RN, CPF nº 123.478.504-82, sócio administrador da CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI, residente na Rua Ceará Mirim 1140, Apto. 2302, Bloco Frutos, Tirol, Natal/RN, CEP: 59.020-240, como representante legal da CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ 06.927.666/0001-76, localizada na Av. Rodrigues Alves nº 930, loja 26 - Tirol, Natal/RN, CEP: 59.020-200.

Informamos que o prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura das propostas de preços.

Natal/RN, 18 de outubro de 2022.

CONSTEM – CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ 06.927.666/0001-76 – INSC.ESTAD. 20.097.843-8
JADER TORRES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 123.478.504-82



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - RESUMO

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

Serviço BDI: 23,38% NÃO DESONERADO

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

ENC. SOC.

HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICRO3 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN

ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

ITEM	ETAPAS / SERVIÇOS	SUB-TOTAIS	
1.0	SERVICIOS PRELIMINARES	RS	11.502,40
2.0	DEMOLIÇÃO DE CALÇADAS A REFAZER	RS	31.013,12
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	RS	151.322,57
4.0	PAVIMENTAÇÃO	RS	850.998,77
5.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	RS	36.004,03

CUSTO TOTAL COM BDI **RS** **1.080.840,89**

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE R\$ 1.080.840,89 (UM MILHÃO E OITENTA MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS).

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng.º Civil
CREA N 2103138040

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 – Loja 26 – Cond. Centro Com. Espaço América – Tirol – Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone:(84) 3234-2491 - E-mail : contato.constem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

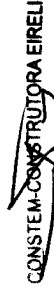
CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTRODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM (RUA DA PAZ, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)
 LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN
 SERVIÇO BDI: 23,38% NÃO DESONERADO
 ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICROS: 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN
 ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI POR EXTENSO	PARCIAL	SUB-TOTAIS
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.0			PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO INC_05/2020	M2	6,00	R\$ 349,87	R\$ 431,66	QUATROCENTOS E TRINTA E UM REAIS E SESSENTA E SEIS CENTAVOS	R\$ 2.589,96	R\$ 11.592,40
1.1	2010054	CAERN								
1.2	2203071447	PRÓPRIO	CANTEIRO DE APOIO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO (COMPREENDE 1 TENDA IMPERMEÁVEL DE 9,00M2, 3 MESSAS PLÁSTICAS E 12 CADEIRAS PLÁSTICAS)	UNXMS	6,00	R\$ 95,68	R\$ 118,04	CENTO E DEZOITO REAIS E QUATRO CENTAVOS	R\$ 708,24	
1.3	220310/09-27	PRÓPRIO	LOCAÇÃO MENSAL DE BANHEIRO QUÍMICO COM PELO MENOS 2 LIMPEZAS SEMANAIS	UNXMS	6,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.357,56	MIL, TREZENTOS E CINQUENTA E SETE REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS	R\$ 8.145,36	
1.4	5213343	SICRO3	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO TIPO 1 DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO - UTILIZAÇÃO DE 150 CICLOS - FORNECIMENTO, 01 IMPLANTAÇÃO E 01 RETIRADA DIÁRIA (CONFORME MODELO NO MANUAL DE SINALIZAÇÃO DE OBRAS E EMERGÊNCIAS EM RODOVIAS-DNIT)	UN DIA	4,00	R\$ 11,93	R\$ 14,71	QUATORZE REAIS E SETENTA E UM CENTAVOS	R\$ 58,84	
2.0 DEMOLIÇÃO DE CALÇADAS A REPARAR										
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (DEMOLIÇÃO DE ACABAMENTO DE CALÇADA EM CERÂMICA OU CIMENTADO)	M2	752,49	R\$ 18,65	R\$ 23,01	VINTE E TRÊS REAIS E UM CENTAVO	R\$ 17.314,79	R\$ 31.919,12
2.2	2210102	CAERN	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES INC_11/2018 (CONTRAPISO)	M3	22,57	R\$ 267,94	R\$ 330,58	TREZENTOS E TRINTA REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS	R\$ 7.461,19	
2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	25,08	R\$ 47,75	R\$ 58,91	CINQUENTA E OITO REAIS E NOVENTA E UM CENTAVOS	R\$ 1.477,46	
2.4	2020123	CAERN	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO, SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA MANUAL E DESCARGA LIVRE INC_11/2020	M3	76,63	R\$ 30,44	R\$ 37,55	TRINTA E SETE REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS	R\$ 2.877,45	
2.5	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M ³ XKM). AF_07/2020	M ³ XKM	768,26	R\$ 1,99	R\$ 2,45	DOIS REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS	R\$ 1.882,23	
3.0 MOVIMENTO DE TERRA										
3.0 RUAS										
3.1.1	101116	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M ³) AF_07/2020	M3	1582,89	R\$ 1,91	R\$ 2,35	DOIS REAIS E TRINTA E CINCO CENTAVOS	R\$ 3.719,79	
3.1.2	4011209	SICRO3	REGULARIZAÇÃO DO SUBLEITO	M2	7109,58	R\$ 0,86	R\$ 1,06	UM REAL E SEIS CENTAVOS	R\$ 7.536,15	
3.1.3	96388	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLOS DE COMPORTAMENTO LATERÍTICO (ARENOSO) - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	710,96	R\$ 10,89	R\$ 13,43	TREZE REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS	R\$ 9.548,19	
3.1.4	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M ³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M ³) AF_07/2020	M3	2867,31	R\$ 6,72	R\$ 8,29	OITO REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS	R\$ 23.769,99	



Jader Torres
Eng.º Civil

CREA N.º 2-103138040

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 - Loja 26 - Cond. Centro Com. Espaço América - Tirol - Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone: (84) 3234-2491 - E-mail: contato.constem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA/OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTRODO REUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)
 LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN
 DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022
 BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICROS 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN
 ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

BDI: 23,38% NÃO DESONERADO
 HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

SERVIÇO
 ENC. SOC.

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI POR EXTENSO	PARCIAL	SUB-TOTAIS
						R\$	R\$		R\$	R\$
3.1.5	93589	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M ³ XKM). AF: 07/2020	M ³ XKM	14336,57	1,99	2,45	DOIS REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS	R\$ 35.124,59	
3.2			CALÇADAS							R\$ 71.623,86
3.2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF: 05/2018	M2	237,01	2,68	3,30	TRÊS REAIS E TRINTA CENTAVOS	R\$ 782,13	
3.2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA AF: 04/2016	M3	23,02	30,95	38,18	TRINTA E OITO REAIS E DEZOITO CENTAVOS	R\$ 878,90	
3.2.3	220309/12-13	PRÓPRIO	ORSE (5103) - REGULIZAÇÃO MANUAL	M2	4740,11	5,55	6,84	SEIS REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS	R\$ 32.422,35	
3.2.4	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO AF: 09/2021	M2	4740,11	2,77	3,41	TRÊS REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS	R\$ 16.163,77	
3.2.5	2020123	CAERN	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO, SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA MANUAL E DESCARGA LIVRE INC: 11/2020	M3	449,09	30,44	37,55	TRINTA E SETE REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS	R\$ 16.863,32	
3.2.6	95877	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATE 30 KM (UNIDADE: M ³ XKM). AF: 07/2020	M ³ XKM	2245,47	1,63	2,01	DOIS REAIS E UM CENTAVO	R\$ 4.513,39	
4.0			PAVIMENTAÇÃO							R\$ 658.928,77
4.1			RUAS							R\$ 708.685,40
4.1.1	99064	SINAPI	LOCAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO AF: 10/2018	M	886,39	0,57	0,70	SETENTA CENTAVOS DE REAL	R\$ 620,47	
4.1.2	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO) AF: 06/2016	M	2149,74	30,80	38,00	TRINTA E OITO REAIS	R\$ 81.690,12	
4.1.3	101168	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA. AF: 05/2020_P	M2	7109,58	71,33	88,00	OITENTA E OITO REAIS	R\$ 625.643,04	
4.1.4	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CALÇÃO) AF: 05/2021	M	494,44	1,20	1,48	UM REAL E QUARENTA E OITO CENTAVOS	R\$ 731,77	
4.2			CALÇADAS							R\$ 142.313,37
4.2.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO AF: 07/2016	M3	223,03	406,88	502,00	QUINHENTOS E DOIS REAIS	R\$ 111.961,06	
4.2.2	2140031	CAERN	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 40X40CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULIZAÇÃO DE BASE INC: 11/2020	M2	242,45	101,47	125,19	CENTO E VINTE E CINCO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS	R\$ 30.352,31	

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
 Jader Torres
 Eng.º Civil
 CREA N. 2.103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTRODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)
LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN
DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022
BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICRO3 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN
ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

BDI: 23,38% NÃO DESONERADO
HORISTA: 114,27% / MENSALISTA - 70,53%

SERVICO
ENC. SOC.

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO UNIT. EXTENSO	PARCIAL	SUB-TOTAIS
5.1	220310/09:39	PRÓPRIO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - OBRA DE PAVIMENTAÇÃO DE 4 RUAS EM BELA PARNAMIRIM (DA PAZ, PEDRO BARBOSA, SANTA LUZIA E CELSO FREIRE)	UND	1,00	R\$ 29.181,42	R\$ 36.004,03	TRINTA E SEIS MIL E QUATRO REAIS E TRÊS CENTAVOS	R\$ 36.004,03	R\$ 36.004,03
CUSTO TOTAL SEM BDI										
R\$ 876.821,24										
BDI (23,38%)										
R\$ 204.019,65										
CUSTO TOTAL COM BDI										
R\$ 1.080.840,89										

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE R\$ 1.080.840,89 (UM MILHÃO E OITENTA MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS).

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng.º Civil
CREA N.º 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTRODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICRO3 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN

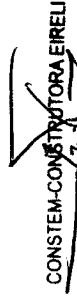
ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

SERVIÇO
ENC. SOC.

BDI: 23,38% NÃO DESONERADO

HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

ITENS	DESCRIÇÃO	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.502,40 1,06%	R\$ 4.140,86 36,00%	R\$ 1.495,31 13,00%	R\$ 1.495,31 13,00%	R\$ 1.495,31 13,00%	R\$ 1.495,31 13,00%	R\$ 1.380,29 12,00%
2.0	DEMOLIÇÃO DE CALÇADAS A REFAZER	R\$ 31.013,12 2,87%	R\$ 5.272,23 17,00%	R\$ 5.272,23 17,00%	R\$ 5.272,23 17,00%	R\$ 5.272,23 17,00%	R\$ 5.272,23 17,00%	R\$ 4.651,97 15,00%
3.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 151.322,57 14,00%	R\$ 57.502,58 38,00%	R\$ 39.343,87 26,00%	R\$ 36.317,42 24,00%	R\$ 36.317,42 24,00%	R\$ 36.317,42 24,00%	R\$ 18.158,71 12,00%
4.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 850.998,77 78,73%	R\$ 170.199,75 20,00%	R\$ 153.179,78 18,00%	R\$ 136.159,80 16,00%	R\$ 187.219,73 22,00%	R\$ 102.119,85 12,00%	R\$ 102.119,85 12,00%
5.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 36.004,03 3,33%	R\$ 7.920,89 22,00%	R\$ 5.760,64 16,00%	R\$ 6.120,69 17,00%	R\$ 7.920,89 22,00%	R\$ 3.960,44 11,00%	R\$ 4.320,48 12,00%
TOTAL PARCIAL MENSAL:		R\$ 245.036,31	R\$ 165.707,97	R\$ 188.391,90	R\$ 238.225,58	R\$ 112.847,84	R\$ 130.631,50	
PERCENTUAL PARCIAL MENSAL:		22,67%	15,33%	17,43%	22,04%	10,44%	12,09%	
TOTAIS ACUMULADOS:		R\$ 245.036,31	R\$ 410.744,28	R\$ 599.136,18	R\$ 837.361,75	R\$ 950.209,59	R\$ 1.080.840,89	
PERCENTUAIS ACUMULADOS:		22,67%	38,00%	55,43%	77,47%	87,91%	100,00%	



Jader Torres
Engº Civil

CREA N 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ N°: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

BANCOS: SINAPI 02/2022 RN - SICRO3 10/2021 RN - CAERN 11/2021 RN

ORÇAMENTO SINTÉTICO DATA BASE: 02/2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	END	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	4417	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO INC. IS/2020	M2	1,0000000	R\$ 5,30	R\$ 5,30
INSUMO	4491	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	4,0000000	R\$ 14,05	R\$ 56,20
INSUMO	4813	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	1,0000000	R\$ 224,87	R\$ 224,87
INSUMO	5075	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	KG	0,1100000	R\$ 21,72	R\$ 2,38
COMPOSICAO	88262	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	H	1,0000000	R\$ 20,78	R\$ 20,78
COMPOSICAO	88316	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	R\$ 18,51	R\$ 37,02
COMPOSICAO	94962	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M3	0,0100000	R\$ 332,61	R\$ 3,32
		CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4:5,4:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.				
		AF-07/2016				
				TOTAL SEM BDI	R\$	R\$ 349,87
				BDI (23,38%)	R\$	R\$ 81,79
				TOTAL COM BDI	R\$	R\$ 431,66

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	END	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	12	CANTINEIRO DE APOIO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO (COMPREENDE 1 TENDA IMPERMEÁVEL DE 9,00Mx2,3 M E 12 CADEIRAS PLÁSTICAS)	UNIDADES			
INSUMO	INS.001	MESA PLÁSTICA 70X70 CM	UND	0,2500	R\$ 89,90	R\$ 22,47
INSUMO	INS.002	CADEIRA OU POLTRONA PLÁSTICA	UND	1,0000	R\$ 39,97	R\$ 39,97
INSUMO	INS.003	TENDA 3,0X3,0 M	UND	0,08333	R\$ 399,00	R\$ 33,24
				TOTAL SEM BDI	R\$	R\$ 95,68
				BDI (23,38%)	R\$	R\$ 22,36
				TOTAL COM BDI	R\$	R\$ 118,04

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	END	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	13	LOCAÇÃO MENSAL DE BANHEIRO QUÍMICO COM PELO MENOS 7 LIMPEZAS SEMANAIS	UNIDADES			
INSUMO	INS.004	LOCAÇÃO MENSAL DE BANHEIRO QUÍMICO COM PELO MENOS 2 LIMPEZAS SEMANAIS	UND	1,0000	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00
				TOTAL SEM BDI	R\$	R\$ 1.200,00
				BDI (3,19%)	R\$	R\$ 37,56
				TOTAL COM BDI	R\$	R\$ 1.237,56

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng° Civil
CREA N 2103138040

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 – Loja 26 – Cond. Centro Com. Espaço América – Tirol – Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone:(84) 3234-2491 - E-mail : contato.constem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTRODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO TEMPO FIXO	1.4	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO TIPO 1 DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO UTILIZAÇÃO DE 150 CICLOS - FORNECIMENTO, 01 IMPLANTAÇÃO E 01 RETIRADA DIÁRIA (CONFORME MODELO NO MANUAL DE SINALIZAÇÃO DE OBRAS E EMERGÊNCIAS EM ROBOVIAS-DNT)	UNDA			
	5213385	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO TIPO 1 DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO - CONFEÇÃO	UND	0,00667	R\$ 329,42	R\$ 2,19
	5914655	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS EM CAMINHÃO CARROCEIRA DE 15 T - CARGA E DESCARGA MANUAIS	T	0,35655	R\$ 27,32	R\$ 9,74
					TOTAL SEM BDI	R\$ 11,99
					BDI (23,38%)	R\$ 2,78
					TOTAL COM BDI	R\$ 14,77

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO COMPOSICAO	2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 12/2017 (DEMOLIÇÃO DE ACABAMENTO DE CALÇADA EM CERÂMICA OU CIMENTADO)	M2			
	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2553	R\$ 20,93	R\$ 5,34
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7195	R\$ 18,51	R\$ 13,31
					TOTAL SEM BDI	R\$ 18,65
					BDI (23,38%)	R\$ 4,36
					TOTAL COM BDI	R\$ 23,01

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO COMPOSICAO	2.3	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES, INC. 11/2018 (CONTRA PRO)	M3			
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3000	R\$ 21,01	R\$ 27,31
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	13,0000	R\$ 18,51	R\$ 240,65
					TOTAL SEM BDI	R\$ 267,94
					BDI (23,38%)	R\$ 62,64
					TOTAL COM BDI	R\$ 330,58

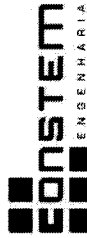
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO COMPOSICAO	2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 7/2017	M3			
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2250	R\$ 21,01	R\$ 4,72
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,3248	R\$ 18,51	R\$ 43,03
					TOTAL SEM BDI	R\$ 47,75
					BDI (23,38%)	R\$ 11,16
					TOTAL COM BDI	R\$ 58,91

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI

Jader Torres
Engº Civil

CREA N 2 103138040

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 – Loja 26 – Cond. Centro Com. Espaço América – Tirol – Natal/RN, CEP 59 020-200 - Fone:(84) 3234-2491 - E-mail : contato.constem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTRODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

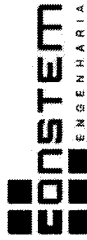
SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	2.4	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO, SOLIDOS E MATERIAS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA MANUAL E DESCARGA LIVRE. INC. 01/2020	M3			
COMPOSICAO	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,0267	R\$ 166,60	R\$ 4,44
COMPOSICAO	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,2500	R\$ 52,20	R\$ 13,05
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7000	R\$ 18,51	R\$ 12,95
					TOTAL SEM BDI	R\$ 30,44
					BDI (23,38%)	R\$ 7,11
					TOTAL COM BDI	R\$ 37,55

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	91386	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO. QUNDADE. MÓDULO. AF. 07/2020	MIXCOM			
COMPOSICAO	91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,0090	R\$ 197,55	R\$ 1,77
COMPOSICAO	91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0039	R\$ 57,38	R\$ 0,22
					TOTAL SEM BDI	R\$ 1,99
					BDI (23,38%)	R\$ 0,46
					TOTAL COM BDI	R\$ 2,45

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	3.1.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (TRATOR DE ESTEIRAS - 5200HP). AF. 07/2020	M3			
COMPOSICAO	5847	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 170 HP, PESO OPERACIONAL 19 T, CAÇAMBA 5,2 M3 - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,0048	R\$ 232,16	R\$ 1,11
COMPOSICAO	5849	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 170 HP, PESO OPERACIONAL 19 T, CAÇAMBA 5,2 M3 - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0082	R\$ 69,10	R\$ 0,56
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0131	R\$ 18,51	R\$ 0,24
					TOTAL SEM BDI	R\$ 1,91
					BDI (23,38%)	R\$ 0,44
					TOTAL COM BDI	R\$ 2,35

CONSTEM CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Engº CIVIL
CREA N 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
 CNPJ N°: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA N° 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN
 DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
 ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	REGULARIZAÇÃO DO SUBJEITO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
					OPERATIVA	IMPRODUTIVA	OPERATIVA	IMPRODUTIVA	
INSUMO	E9571	CAMINHÃO TANQUE COM CAPACIDADE DE 10.000 L - 188 KW		2,0000	0,5100	0,4900	269,21	71,87	345,02
INSUMO	E9518	GRADE DE 24 DISCOS REBOCÁVEL DE 24"		1,0000	0,6900	0,3100	4,31	3,00	3,90
INSUMO	E9524	MOTONIVELADORA - 93 KW		1,0000	0,7100	0,2900	202,50	86,06	168,73
INSUMO	E9762	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS AUTOPROPULIDO DE 27 T - 85KW		1,0000	0,9600	0,0400	178,62	85,10	174,87
INSUMO	E9685	ROLO COMPACTADOR PE DE CARNEIRO VIBRATÓRIO AUTOPROPULIDO DE 11,6 T - 82KW		1,0000	1,0000	0,0000	161,73	70,64	161,73
INSUMO	E9577	TRATOR AGRÍCOLA - 77 KW		1,0000	0,6900	0,3100	104,47	34,36	82,73
CUSTO HORÁRIO DE EQUIPAMENTOS R\$ 936,98									
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO		UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)		
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1,0000	18,5100	18,51		
CUSTO HORÁRIO DE MÃO DE OBRA R\$ 18,51									
CUSTO HORÁRIO DE EXECUÇÃO R\$ 955,49									
CUSTO DO FIC 0,0100									
PRODUÇÃO DE EQUIPE 1.121,0000									
CUSTO UNITÁRIO DE PRODUÇÃO									
							R\$	0,86	
							R\$	BDI (23,38%)	0,20
							R\$	TOTAL COM BDI	1,06
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)			
COMPOSICAO	5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0030	159,46	0,47			
COMPOSICAO	5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0230	64,72	1,48			
COMPOSICAO	5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0040	285,99	1,14			
COMPOSICAO	5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0220	58,87	1,29			
COMPOSICAO	5932	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0080	217,98	1,74			
COMPOSICAO	5934	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0190	78,01	1,48			
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0260	18,51	0,48			
COMPOSICAO	96463	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM/COM LASTRO 10,827 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2017	CHIP	0,0040	216,16	0,86			
COMPOSICAO	96464	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM/COM LASTRO 10,827 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHI DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,0220	88,67	1,95			
							R\$	TOTAL SEM BDI	10,69
							R\$	BDI (23,38%)	2,44
							R\$	TOTAL COM BDI	13,13

CONSTEM CONSTRUTORA EIRELI

Av. Rodrigues Alves, N° 930 – Loja 26 – Cond. Centro Com. Espaço América – Titrol – Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone (84) 3234-2491 - E-mail : contato.constem@gmail.com

Jader Torres
 Eng° Civil
 CREA N. 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
 CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
 ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

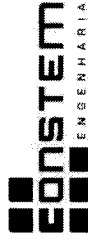
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	3.1.4	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M ³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M ³), AF_ 07/2020	M ³			
COMPOSICAO	5940	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS; POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M ³ , PESO OPERACIONAL 11.632 KG - CHP DIURNO, AF_ 06/2014	CHP	0,0083	R\$ 164,84	R\$ 1,36
COMPOSICAO	5942	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS; POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M ³ , PESO OPERACIONAL 11.632 KG - CHI DIURNO, AF_ 06/2014	CHI	0,0105	R\$ 62,99	R\$ 0,66
COMPOSICAO	91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ , TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG,	CHP	0,0198	R\$ 197,55	R\$ 3,91
COMPOSICAO	91387	DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO, AF_ 06/2014	CHI	0,0138	R\$ 57,38	R\$ 0,79
		CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ , TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG,			TOTAL SEM BDI	R\$ 6,72
		DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO, AF_ 06/2014			BDI (23,38%)	R\$ 1,57
					TOTAL COM BDI	R\$ 8,29

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	3.1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M ² KM), AF_ 07/2020	MEXCOM			
COMPOSICAO	91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ , TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG,	CHP	0,0090	R\$ 197,55	R\$ 1,77
COMPOSICAO	91387	DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO, AF_ 06/2014	CHI	0,0039	R\$ 57,38	R\$ 0,22
		CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ , TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG,			TOTAL SEM BDI	R\$ 1,99
		DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO, AF_ 06/2014			BDI (23,38%)	R\$ 0,46
					TOTAL COM BDI	R\$ 2,45

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	88316	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF_ 05/2018	M ²	0,0718	R\$ 18,51	R\$ 1,32
COMPOSICAO	88441	SERVENITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0718	R\$ 19,06	R\$ 1,36
					TOTAL SEM BDI	R\$ 2,68
					BDI (23,38%)	R\$ 0,62
					TOTAL COM BDI	R\$ 3,30

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
 Jader Torres
 Eng.º Civil
 CREA Nº 2.103.1380/40

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 – Loja 26 – Cond. Centro Com. Espaço América – Tirol – Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone:(84) 3234-2491 - E-mail : contatoconstem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
	3.2.1	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_08/2016	M3			
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6500	R\$ 18,51	R\$ 12,03
COMPOSICAO	91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,2740	R\$ 35,86	R\$ 9,82
COMPOSICAO	91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,2540	R\$ 27,81	R\$ 7,06
COMPOSICAO	95606	UMIDIFICAÇÃO DE MATERIAL PARA VALAS COM CAMINHÃO PIPA 10000L. AF_11/2016	M3	1,0000	R\$ 2,04	R\$ 2,04
					TOTAL SEM BDI	R\$ 30,95
					BDI (23,38%)	R\$ 7,23
					TOTAL COM BDI	R\$ 38,18

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
	3.2.3	ORSE (5103) - REGULARIZAÇÃO MANUAL	M2			
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	R\$ 18,51	R\$ 5,55
					TOTAL SEM BDI	R\$ 5,55
					BDI (23,38%)	R\$ 1,29
					TOTAL COM BDI	R\$ 6,84

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
	3.2.4	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO AF_09/2016	M2			
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0450	R\$ 21,01	R\$ 0,94
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0890	R\$ 18,51	R\$ 1,64
COMPOSICAO	95264	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	0,0250	R\$ 7,14	R\$ 0,17
COMPOSICAO	95265	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHI DIURNO. AF_09/2016	CHI	0,0420	R\$ 0,70	R\$ 0,02
					TOTAL SEM BDI	R\$ 2,77
					BDI (23,38%)	R\$ 0,64
					TOTAL COM BDI	R\$ 3,41

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng.º Civil
CREA N.º 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODOS REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

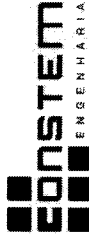
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	3.2.5	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO, SOLOS E MATERIAS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA MANUAL E DESCARGA LIVRE. INC. 1/2020	M3			
COMPOSICAO	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,0267	R\$ 166,60	R\$ 4,44
COMPOSICAO	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,2500	R\$ 52,20	R\$ 13,05
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7000	R\$ 18,51	R\$ 12,95
				TOTAL SEM BDI		R\$ 30,44
				BDI (23,38%)		R\$ 7,11
				TOTAL COM BDI		R\$ 37,55

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	3.2.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³/KM). AF. 07/2020	MEXCOM			
COMPOSICAO	89883	CAMINHÃO BASCULANTE 18 M3, COM CAVALO MECANICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRACÇÃO COMBINADO DE 45000 KG, POTÊNCIA 330 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 12/2014	CHP	0,0046	R\$ 324,57	R\$ 1,49
COMPOSICAO	89884	CAMINHÃO BASCULANTE 18 M3, COM CAVALO MECANICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRACÇÃO COMBINADO DE 45000 KG, POTÊNCIA 330 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 12/2014	CHI	0,0020	R\$ 70,84	R\$ 0,14
				TOTAL SEM BDI		R\$ 1,63
				BDI (23,38%)		R\$ 0,38
				TOTAL COM BDI		R\$ 2,01

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	4.1.1	LOCAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO AF. 10/2018	M			
COMPOSICAO	99058	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA AF. 10/2018	UN	0,0500	R\$ 11,58	R\$ 0,57
				TOTAL SEM BDI		R\$ 0,57
				BDI (23,38%)		R\$ 0,13
				TOTAL COM BDI		R\$ 0,70

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	4.1.2	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 10X15X10 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF. 06/2014	M			
INSUMO	370	AREIA MÉDIA - POSTO IAZIDA/FORNEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0070	R\$ 87,50	R\$ 0,61
INSUMO	4059	MÉDIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L x I.2)	M	1,0050	R\$ 13,55	R\$ 13,61
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3940	R\$ 21,01	R\$ 8,27
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3940	R\$ 18,51	R\$ 7,29
COMPOSICAO	88629	ARGAMASSA TRACAO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	M3	0,0020	R\$ 513,04	R\$ 1,02
				TOTAL SEM BDI		R\$ 30,40
				BDI (23,38%)		R\$ 7,20
				TOTAL COM BDI		R\$ 37,60

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng Civil
CREAN 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

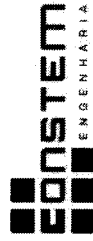
CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
	4.1.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PEDRISCO E EMULSÃO ASFÁLTICA. AF. 06/2014	M2			
INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,1140	R\$ 88,64	R\$ 10,10
INSUMO	4385	PARALELEPÍPEDO GRANÍTICO OU BASÁLTICO, PARA PAVIMENTAÇÃO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	MIL	0,0330	R\$ 472,75	R\$ 15,60
INSUMO	4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,0204	R\$ 132,07	R\$ 2,69
COMPOSICAO	5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 /9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,0031	R\$ 159,46	R\$ 0,49
COMPOSICAO	5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 /9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,1214	R\$ 64,72	R\$ 7,85
COMPOSICAO	7030	TANQUE DE ASFALTO ESTACIONÁRIO COM SERPENTINA, CAPACIDADE 30.000 L - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	0,1245	R\$ 102,00	R\$ 12,69
INSUMO	41903	EMULSÃO ASFÁLTICA CATIONICA RL-2C PARA USO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA (COLETADO CAIXA NA ANP ACRESCIDO DE ICMS)	KG	4,0000	R\$ 1,80	R\$ 7,20
COMPOSICAO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3755	R\$ 20,90	R\$ 7,80
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3755	R\$ 18,51	R\$ 6,91
TOTAL SEM BDI						R\$ 71,33
BDI (23,38%)						R\$ 16,67
TOTAL COM BDI						R\$ 88,00

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
	4.1.4	PINTURA DE METRO-QUO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIXÃO). AF. 05/2021	M			
INSUMO	11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	KG	0,1060	R\$ 0,71	R\$ 0,07
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0370	R\$ 22,90	R\$ 0,84
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0160	R\$ 18,51	R\$ 0,29
TOTAL SEM BDI						R\$ 1,20
BDI (23,38%)						R\$ 0,28
TOTAL COM BDI						R\$ 1,48

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI

Jader Torres
Eng.º Civil

CREA N.º 2103136040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
 CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

SERVIÇO: BDI 23,38% NÃO DESONERADO
 ENC. SOC. HORISTA: 114,27% / MENSALISTA: 70,53%

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	4460	EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADA) OU TIPO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 02/2014.	M3			
INSUMO	4517	SARRAFO NÃO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	2,5000	R\$ 6,88	R\$ 17,20
INSUMO	34492	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	2,0000	R\$ 4,92	R\$ 9,84
COMPOSICAO	88262	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8933)	M3	1,2130	R\$ 231,61	R\$ 280,94
COMPOSICAO	88309	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,2560	R\$ 20,78	R\$ 46,87
COMPOSICAO	88316	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2600	R\$ 21,01	R\$ 5,46
		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5160	R\$ 18,51	R\$ 46,57
		TOTAL SEM BDI			R\$	R\$ 466,88
		BDI (23,38%)			R\$	R\$ 95,12
		TOTAL COM BDI			R\$	R\$ 562,00

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	422	PISO FÁCIL DIRECIONAL E/OU ALERTIA DE CONCRETO, NA COR NATURAL, PREFERENTES VISUAIS, DIMENSÕES 40x40CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE. INC. 11/2020	M2			
INSUMO	00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,3500	R\$ 3,11	R\$ 1,02
INSUMO	00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	KG	4,0000	R\$ 0,98	R\$ 3,92
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000	R\$ 21,01	R\$ 10,50
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2000	R\$ 18,51	R\$ 22,21
INSUMO	00036178	PISO FODOTÁTIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTIA, *40 X 40 X 2,5* CM	UN	6,5600	R\$ 9,73	R\$ 63,82
		TOTAL SEM BDI			R\$	R\$ 101,47
		BDI (23,38%)			R\$	R\$ 23,72
		TOTAL COM BDI			R\$	R\$ 125,19

CLASSE / TIPO	ITEM / FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	51	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - OBRA DE PAVIMENTAÇÃO DE 4 RUAS EM BELA PARNAMIRIM (DA PAZ, PEDRO BARBOSA, SANTA LUZIA E CELSO FREIRE)	UND			
COMPOSICAO	93572	ENCARGO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,0000	R\$ 3.175,45	R\$ 9.526,35
COMPOSICAO	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,2000	R\$ 16.379,23	R\$ 19.655,07
		TOTAL SEM BDI			R\$	R\$ 29.181,42
		BDI (23,38%)			R\$	R\$ 6.822,61
		TOTAL COM BDI			R\$	R\$ 36.004,03

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
 Jader Torres
 Eng.º Civil
 CREA N. 2103138040

Av. Rodrigues Alves, N.º 930 - Loja 26 - Cond. Centro Com. Espaço América - Tirol - Natal/RN, CEP 59.020-200 - Fone: (84) 3234-2491 - E-mail: contato.constem@gmail.com



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS (SEM DESONERAÇÃO)

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PELO MÉTRICO REFINADO COM BETUME E PEDREGOS DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CLÍSIO FREIRE DE PAIVA)
LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS - PARNAMIRIM
DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022

GRUPO	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL (%)	VALOR UNITÁRIO (%)
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGETS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL GRUPO A	36,80	36,80
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,98	0,00
B2	FÉRIAS	4,28	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	11,02	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,80	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,00	8,32
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B	TOTAL GRUPO B	67,89	18,69
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,17	3,91
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12	0,09
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,77	2,10
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,01	2,28
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,43	0,33
C	TOTAL GRUPO C	11,50	8,71
D1	REINDEMNIDADE DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,62	6,64
D2	REINDEMNIDADE DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,46	0,35
D2	REINDEMNIDADE DO FGETS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO		
D	TOTAL GRUPO D	18,08	6,99
	ENCARGO SOCIAL ADOTADO (SEGUNDO TABELA DO ANEXO 1)	114,27	76,83

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Engº Civil
CREA N. 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS (SEM DESONERAÇÃO)

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN

DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022.

Componentes do BDI	Siglas	Valores incluídos no intervalo admissível (%)
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,800
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,020
RISCO	R	0,500
SEGUROS + GARANTIAS	S+G	0,320
TRIBUTOS (Soma dos itens COFINS=3,00%, ISS=5,0% e PIS = 0,65%)	I	8,650
LUCRO	L	6,640
FÓRMULA DO BDI: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		BDI RESULTANTE 23,38

O VALOR DO BDI ACIMA, ATENDE AOS INTERVALOS RECOMENDADOS PELA CGU E OBEDECE AS NORMATIVAS DA LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS PARA O TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS. ASSIM, O BDI ADOPTADO PELA EMPRESA É DE 23,38%, CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - PLENÁRIO TCU.

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Eng.º Civil
CREA N.º 2103138040



CONSTEM - CONSTRUTORA EIRELI EPP
CNPJ Nº: 06.927.666/0001-76

COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI PARA MATERIAIS E EQUIPAMENTOS (SEM DESONERAÇÃO)

OBRA/OBJETO: CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR A PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO PELO MÉTODO REJUNTADO COM BETUME E PEDRISCO DE RUAS DO BAIRRO DE BELA VISTA, ATUALMENTE DENOMINADO BELA PARNAMIRIM NO MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM/RN (RUA DA PAZ, RUA PEDRO BARBOSA, RUA SANTA LUZIA E RUA CELSO FREIRE DE PAIVA)

LOCAL DA OBRA: DIVERSAS RUAS – PARNAMIRIM/RN
DATA: 18 DE OUTUBRO DE 2022.

Componentes do BDI	Siglas	Valores incluídos no intervalo administrativo (%)
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	1,500
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,850
RISCO	R	0,560
SEGUROS + GARANTIAS	S+G	0,300
TRIBUTOS (Soma dos itens COFINS=3,00% e PIS = 0,65%)	I	3,650
LUCRO	L	5,590
FÓRMULA DO BDI:		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$		13,13

O VALOR DO BDI ACIMA, ATENDE AOS INTERVALOS RECOMENDADOS PELA CGU E OBEDECE AS NORMATIVAS DA LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS PARA OS ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. ASSIM, O BDI ADOPTADO PELA EMPRESA É DE 13,13%, CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - PLENÁRIO TCU.

CONSTEM-CONSTRUTORA EIRELI
Jader Torres
Engº Civil
CREA N.º 2103138040