

Leilões rendem R\$ 6,057 milhões e volume supera em 63,4% o de 2022

« FESTA DO BOI » Seis dos sete leilões, segundo a Anorc, faturaram bem, acumulando R\$ 6,057 milhões em negócios. O gado Sindi saiu de um faturamento de R\$ 900 mil no ano passado para R\$ 1,7 milhão em 2023

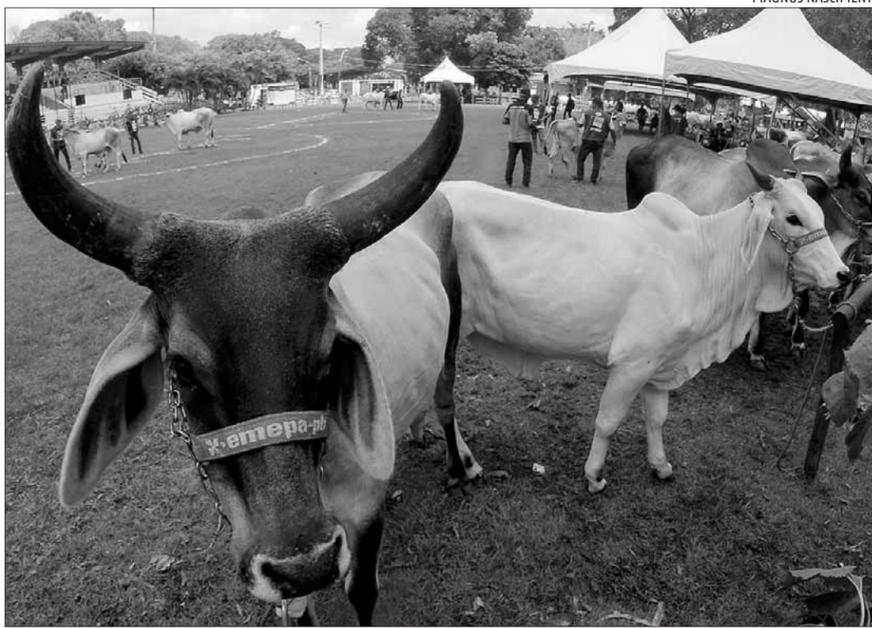
FELIPE SALUSTINO
Repórter

A 61ª edição da Festa do Boi, em Parnamirim, movimentou em seis dos sete leilões programados para a feira de exposição mais de R\$ 6,057 milhões. O montante indica um crescimento de 63,71% em relação aos R\$ 3,7 milhões de negócios fechados nos quatro leilões realizados em 2022. Os dados são da Associação Norte Riograndense de Criadores (Anorc), atualizados neste sábado, e incluem venda de bovinos, caprinos e cavalos. O último leilão bovino com 42 lotes - Pérolas do Nordeste - ocorreu na noite da sexta-feira (14), movimentando R\$ 1,159 milhão. O balanço com todos os números referentes à edição de 2023 será feito nesta segunda-feira (16).

Dos dois leilões de caprinos programados para a festa, com encerramento neste sábado (14), o primeiro rendeu R\$ 488 mil e o último aconteceu nesse último dia do evento. Matheus França, presidente da Anorc, festeja o sucesso da feira de exposições e já planeja a próxima edição. "Estamos alcançando os objetivos e vendo o que a gente pode melhorar para o próximo ano e o que precisa ser corrigido para fazeremos uma festa cada vez melhor", afirma. Este é o primeiro ano de França à frente da Festa do Boi, uma das mais importantes do País no setor agropecuário.

A relação dele com a feira, no entanto, é bem mais antiga. "Trabalho no evento desde 2009 e visito a festa desde sempre, onde a essência da pecuária, o clima rural e a família são os destaques. Estar a frente é um desafio gostoso de se enfrentar, uma vez que eu vivo a pecuária no dia a dia", revela. Para o secretário executivo da Anorc, Eduardo Melo, os motivos para festejar são diversos. "Temos feito o dever de casa e isso é motivo de orgulho. Aqui, vários negócios são realizados e todos saem satisfeitos", pontua Melo.

Em 2023, a boa qualidade da genética potiguar ficou em evidência na Festa do Boi. Uma prova disso, de acordo com a Anorc, são os negócios firmados durante os leilões. Já no primeiro dia do evento, o retorno do leilão da Associação Norte-Riograndense de Criadores de Cavalos Quarto de Milha (ANQM) movimentou mais de R\$ 1,6 milhão. O evento contou também com os leilões da Emparn e convidados (com movimentação em torno de R\$ 400 mil); Genética Potiguar (com R\$ 640 mil); e Sindi (mais de R\$ 1,7 milhão). "Todos os leilões faturaram



Este ano, a boa qualidade da genética potiguar ficou em evidência durante a Festa do Boi



Matheus França destacou que festa alcançou todos os objetivos

Teve animal sendo vendido por mais de R\$ 120 mil. Isso ratifica que o Rio Grande do Norte faz a melhor exposição agropecuária do Norte e Nordeste."

EDUARDO MELO
Secretário executivo da Anorc

muito bem. Tivemos o retorno da ANQM, que superou todas as edições anteriores. O Sindi, por sua vez, saiu de um faturamento de R\$ 900 mil no ano passado para R\$ 1,7 milhão em 2023. Isso mostra que as metas estão sendo superadas", comemora Matheus França. "Teve animal sendo vendido por mais de R\$ 120 mil. Isso ratifica que o Rio Grande do Norte faz a melhor exposição agropecuária do Norte e Nordeste e uma das grandes do Brasil e que a boa genética daqui é uma realidade", completa Eduardo Melo.

Além dos negócios, outros números têm se mostrado animadores. O fluxo de visitantes é um deles. "Até a quarta-feira, nós estamos com um crescimento de público de 15% em relação aos primeiros dias de evento de 2022. Todavía, o Parque está cheio. Isso é sinal que a feira está fluindo e as pessoas estão satisfeitas e devem ficar com um gostinho de quero mais", aponta Melo.

Expositores celebram sucesso da Festa

A presença de animais durante a Festa do Boi 2023 também superou as edições anteriores, com mais de 4 mil bovinos, equinos e caprinos. Com isso, a venda de insumos, medicamentos e serviços relacionados ao melhoramento da genética animal, encontram espaço para realizar bons negócios. É o caso da KM Assessoria e Representações que, na sexta-feira, havia praticamente zerado o estoque levado para a festa.

A KM é uma empresa com sede em Passa e Fica, no Agreste Potiguar, que presta assessoria técnica a empresas e propriedades rurais. Para a Festa do Boi, além da exposição de caprinos, diferentes marcas de rações e medicamentos foram apresentadas pela empresa, em um dos estandes do Parque Aristófane Fernandes. "É a terceira vez que a gente expõe. A festa este ano está batendo recordes de caprinos e bovinos e, para as nossas vendas, está sendo excelente. Este ano trouxemos um estoque maior para vendas e já zeramos praticamente tudo. E tem um ponto a se prestar atenção: ter um pós-venda é mais importante do que a venda que ocorre aqui. E desse modo, a gente sai depois nas fazendas acompanhando nossos clientes para conseguir melhores resultados", frisa Víctor Heneg, zootecnista da KM.

Armando Luís, da Casa dos Fazendeiros, concorda: "Graças ao evento, nosso portfólio aumenta a cada ano, com bons negócios após a festa. Isso é comprovado ao longo de mais de duas décadas que a empresa expõe por aqui. Então, além da comercialização direta com o produtor, o intuito maior é fazer contatos, divulgar a empresa e criar parcerias", comenta. A Casa da Fazenda oferece ração para animais de grande porte e pets, farmácia, além de produtos de couro voltados para o universo do campo.

Eduardo Melo, da Anorc, frisa que vários outros negócios ganham com a festa. "Me refiro ao carne que vende cachorro quente ou pipoca, por exemplo. Os restaurantes funcionaram lotados. Temos a exposição do Sebrae, a melhor do Brasil dentre todas as feiras de exposição do País. A festa do Boi proporciona ao pecuarista e à sociedade uma experiência que faz com que as pessoas tenham vontade de retornar", sublinha.

Matheus França, presidente da Anorc, também destaca o crescimento da Festa do Boi em 2023. "Todos os nossos estandes foram comercializados e nós tivemos que criar áreas extras. Tivemos baias móveis e casa cheia todos os dias, mostrando a grandiosidade da festa", pontua. "É um vento fenomenal. E o Parque de Exposições, recinto das famílias e amigos que vêm aqui, possui ótima estrutura, com segurança. É um modelo para o Brasil", completa Eduardo Melo.

Matheus França, presidente da Anorc, também destaca o crescimento da Festa do Boi em 2023. "Todos os nossos estandes foram comercializados e nós tivemos que criar áreas extras. Tivemos baias móveis e casa cheia todos os dias, mostrando a grandiosidade da festa", pontua. "É um vento fenomenal. E o Parque de Exposições, recinto das famílias e amigos que vêm aqui, possui ótima estrutura, com segurança. É um modelo para o Brasil", completa Eduardo Melo.

Matheus França, presidente da Anorc, também destaca o crescimento da Festa do Boi em 2023. "Todos os nossos estandes foram comercializados e nós tivemos que criar áreas extras. Tivemos baias móveis e casa cheia todos os dias, mostrando a grandiosidade da festa", pontua. "É um vento fenomenal. E o Parque de Exposições, recinto das famílias e amigos que vêm aqui, possui ótima estrutura, com segurança. É um modelo para o Brasil", completa Eduardo Melo.

Patrimônio

No último dia 27, a governadora Fátima Bezerra sancionou e publicou no Diário Oficial do

Estado (DOE), a lei nº 11.549, de autoria do deputado estadual Taveira Júnior, que reconhece a Festa do Boi como Patrimônio Histórico, Cultural e Turístico do Rio Grande do Norte. A honraria foi celebrada durante a 61ª edição do evento. "Isso é motivo de orgulho", disse Eduardo Melo, secretário executivo da Anorc.

Matheus França, que preside a Associação, destacou os impactos da exposição agropecuária, cuja estimativa total é de movimentar mais de R\$ 70 milhões em 2023, para os diversos setores do Rio Grande do Norte. "Esta honraria mostra o carinho que a classe política tem pela Festa do Boi. Assim, a gente percebe a representação que ela tem no segmento social e cultural, ou seja, para além do próprio setor agropecuarista. Nada mais justo do que esse reconhecimento", ressaltou França.

Este ano, o Banco do Nordeste colocou à disposição para financiamento de produtores com participação no evento, o montante de cerca de R\$ 25 milhões. "Esta é mais uma meta que caminha para ser atingida", disse Eduardo Melo na sexta-feira. Já o presidente da Anorc, Matheus França, pontuou que a Secretaria de Agricultura e Pesca do RN (Sape), montou uma estrutura no evento para ajudar os produtores a avançarem no financiamento. "A Secretaria montou uma central do produtor no Parque para diminuir a burocracia de documentação e facilitar a liberação de crédito", afirmou.



NÚMEROS

Confira os números sobre os leilões da Festa do Boi

ANQM (cavalos Quarto de Milha): R\$ 1.640.000

Emparn e convidados: R\$ 400 mil

Genética Potiguar: R\$ 640 mil

Sindi: R\$ 1.730.000

Pérolas do Nordeste: R\$ 1,159 milhão

Eldorado (caprinos) R\$ 488.400,00

Total: R\$ 6.057.400,00

R\$ 70 milhões devem ser injetados na economia do Rio Grande do Norte, em 2023, considerando os diversos setores envolvidos na Festa do Boi

R\$ 25 milhões foi o valor destinado pelo Banco do Nordeste para financiamento de produtores com participação no evento

Fonte: Anorc

7º OFÍCIO DE NOTAS
LUIS CELIO SOARES
Rua: Leônido Etevíno de Medeiros, 2935 - Capim Macio-Natal/RN

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO

Através do presente edital torna-se público que tramita pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião extraordinária no 7º Ofício de Notas, privativo da Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona desta capital, protocolado sob o nº 042.138132-2023, com os seguintes dados: Requerente: **ESPÓLIO DE ALDECI DANTAS DE SOUZA** (CPF nº 050.115.904-53). Identificação do imóvel usucapiendo: **IMÓVEL URBANO** situado na Rua Piquiá, nº 7917, distante 111,86m da Rua Rua Algaroba, no bairro de Pímbra, zona sul desta capital (CEP 59.067-580), edificado em terreno próprio medindo **337,29m²** de superfície (perímetro de 82,62m), limitando-se ao norte, com a Rua Piquiá, com 11,31m; ao sul, com o prédio 7916 da Rua Maçaranduba, com 11,09m; a leste, com o prédio 7921, com 30,23m; e a oeste, com o prédio 7913, com 30,01m; este e o anterior da Rua Piquiá, de propriedade de **EDILSON RAMOS DE QUEIROZ** (CPF nº 262.396.047-04) e **MARIA APARECIDA MARQUES DE QUEIROZ** (CPF nº 335.106.607-49), ambos brasileiros, casados entre si, ele comerciante, ela meteorologista, residentes e domiciliados nesta capital; de acordo com os atos (registros/verbações) lançados na matrícula nº **38.170** do livro "2" de Registro Geral da Circunscrição Imobiliária da 2ª Zona desta capital, a cargo das Notas do 6º Ofício, com remissão as anteriores. Demonstra o requerente que **detém o aludido imóvel por mais de 20 anos** de acordo com os requisitos previstos nos artigos 1.238 da Lei Federal nº 10.409/2002 (Código Civil). Pelo presente edital ficam intimados terceiros eventualmente interessados para se manifestarem em relação ao pedido de usucapião, apresentando impugnação escrita diretamente ao 7º Ofício de Notas, privativo da Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona desta capital, com razões da sua discordância, no prazo de 15 (quinze) dias corridos contados após o transcurso de 20 (vinte) dias da primeira publicação como previsto no inciso III do artigo 257 da Lei Federal nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), ficando advertido de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. Maiores informações sobre o pedido feito podem ser obtidas no referido 7º Ofício de Notas situado na Rua Leônido Etevíno de Medeiros, nº 2935, no bairro de Capim Macio desta capital (CEP 59.078-570). Comunico, por oportuno, que a presente intimação é feita nos termos do § 2º do art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/1973 (Lei dos Registros Públicos). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da publicação como anteriormente determinado, e após observados os demais requisitos legais, será emitida Nota Fundamentada (decisão) acerca da titularidade ou não do referido imóvel em nome do requerente inicialmente elencado.

Natal/RN, 29 de setembro de 2023.

Ana Iliana Portela de Macedo Damasceno
Tabellã Substituída
3ª CRT - Natal/RN

Edital de Citação Prazo: 20 (vinte) dias O Dr. Ricardo Augusto De Medeiros Moura, Juiz de Direito da 24ª Vara Cível, na forma da lei, etc. Faz Saber a quantos o presente edital virem ou, desde fiverem conhecimento, que tramita nesta Secretaria a Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 0813639-62/2017.8.20.5001, proposta por Recon Administradora de Consórcios Ltda contra David Lira Da Silva, sendo determinada a Citação de David Lira Da Silva, para que: 1) no prazo de três dias efetue o pagamento da dívida no valor de R\$ 3.480,77 (três mil, quatrocentos e oitenta reais, e setenta e sete centavos), acrescido de custas e honorários advocatícios fixados em 10% (dez por cento) do valor da dívida. Em caso de pagamento integral neste prazo de (03)três dias, o valor dos honorários advocatícios será reduzido pela metade (art.827, §1º do CPC). Porém, o valor dos honorários poderá ser elevado até 20% (vinte por cento) quando rejeitados os embargos à execução, podendo a majoração, caso não opostos os embargos, ocorrer ao final do procedimento executivo, levando em conta o trabalho realizado pelo advogado do executante (art.827, §2º do CPC). A parte executada poderá, querendo, opor embargos, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, através de advogado legalmente constituído, independentemente de penhora de seus bens, ficando Advertida de que a oposição de embargos meramente protelatórios será considerada ato atentatório à dignidade da justiça. No prazo de 15 (quinze) dias, poderá reconhecer o débito, efetuar depósito judicial de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas processuais e honorários de advogado e requerer o pagamento do restante em até 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês (CPC, art. 916). Fica advertido o executado que em caso de revelia será nomeado curador especial (art. 257, IV, CPC). Eu, Vany Andrade, Analista Judiciário, digital. Natal/RN, 4 de outubro de 2023. K-12e13a10

MUNICÍPIO DE PARNAMIRIM
AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 001/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 21.314/2022/IDOC

O Município de Parnamirim-RN, através da Comissão Permanente de Licitação de Obras Públicas, torna público, para conhecimento dos interessados, o RESULTADO do julgamento das impugnações apresentadas ao Edital deste certame pelas empresas **BRASIL CONSTRUÇÕES LTDA** e **FERNANDES E DUARTE ENGENHARIA LTDA**, e pedido de esclarecimento formulado pela empresa **CCBR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, decidindo pelo **DEFERIMENTO** quanto ao pedido de esclarecimento e pedido de impugnações. Desta feita, torna-se pública a retomada da licitação - Concorrência nº 001/2023, a qual será realizada no dia **20 de novembro de 2023, às 09 horas 00min**. O Edital, com seus anexos, estará à disposição dos interessados no site oficial da Prefeitura de Parnamirim/RN, opção "**Portal de Transparência**", no endereço eletrônico: https://parnamirim.rn.gov.br/listagem/ProcLicitacaoObras_transparencia.jsp. Informações através do **Parnamirim Digital**, endereço eletrônico: <https://portalparnamirimdigital.parnamirim.rn.gov.br/>.

Parnamirim/RN, 13 de outubro de 2023.

Bruna Elizabeth Fernandes de Negreiros
Presidente da Comissão de Licitação da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Saneamento

IATE CLUBE DO NATAL
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho Deliberativo do IATE CLUBE DO NATAL, no uso da competência que lhe é conferida pelo art. 8º, alínea "a", do Estatuto Social, CONVOCA os associados para Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 22 de novembro de 2023, na Sede do Iate Clube do Natal, situada à Rua Cel. Flaminio, s/nº, Santos Reis, em Natal/RN, às 18H30 em primeira convocação, ou às 19H00, em segunda convocação, observado o quórum previsto no Art. 122 do Estatuto, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1 - Aprovação do texto da reforma do Estatuto do Clube.

1. A minuta da proposta de alteração estatutária está à disposição na Secretaria do Clube; afixada no quadro de avisos oficiais; amplamente divulgada nas redes sociais e será encaminhada via WhatsApp para todos os associados.

2. Somente serão objeto de discussão e deliberação no dia da AGE, as manifestações encaminhadas para o e-mail iateclubedonatal.com ou WhatsApp (84) 9 9654-4241, do Iate Clube do Natal, até às 17H00 do dia 17 de novembro de 2023.

3. O associado poderá se fazer representar na AGE, por mandatário, desde que munido de procuração particular assinada, sem a necessidade de reconhecimento de firma, a qual ficará arquivada no dossiê da AGE. (Art. 653 do Código Civil)

4. Acaso opte por AGE híbrida, na forma presencial e virtual, o link de acesso será encaminhado por WhatsApp para todos os sócios que tenham cadastro na Lista de Transmissão do Iate Clube do Natal, até 48 (quarenta e oito) horas antes do início da assembleia.

Publique-se em jornal de grande circulação, divulgue-se nas redes sociais, afixe-se no quadro de avisos oficiais do Clube e encaminhe-se para todos os associados em dia com as obrigações do clube.

Natal-RN, 11 de outubro de 2023.

PEDRO MARQUES HOMEM DE SIQUEIRA
Presidente do Conselho Deliberativo do Iate Clube do Natal